

Keskkonnaministeerium
e-post: keskkonnaministeerium@envir.ee

Teie

Meie (digitaalallkirja kuupäev) nr
3-1.1/2022/6111

Riigivara võõrandamine (Karja tee 35)

Elering AS esitas 08.01.2021 taotluse nr 19-2/2021/1 RMK valduses olevale Paunküla metskond 512 kinnistule isikliku kasutusõiguse seadmiseks ning Paunküla metskond 512 jagamiseks ja jagamisel moodustatava kinnisasja otsustuskorras omandamiseks maa hariliku väärtuse eest seoses planeeritud Rail Baltic veoalajaama elektriliitumisega Järveküla alajaamas. Isiklik kasutusõigus Elering kasuks kanti kinnistusraamatusse 19.02.2021. Paunküla metskond 512 (tollane katastritunnus 65301:001:3686) jagamise tulemusel kanti 17.05.2021 maakatastrisse Paunküla metskond 512 (65301:001:5881) ja Elering AS taotluse objektiks olev Karja tee 35 (65301:001:5882). RMK kooskõlastas 07.03.2022 nr 3-1.1/2022/1118 projektlahenduse „Järveküla 110kV alajaama rekonstrueerimine Põdra tee 1//Järveküla alajaam Uuesalu küla, Rae vald, Harju maakond“ töö nr 02-22/15.02.2022 Karja tee 35 kinnistu osas ja projekti alusel ehitusloa väljastamise. Elering AS andis 08.11.2022 teada, et Järveküla alajaama rekonstrueerimistööd on lõpetamisel ja palus jätkata Karja tee 35 kinnisasja hariliku väärtuse eest otsustuskorras Elering AS-le võõrandamise tegevustega.

Tulenevalt RMK põhimääruse § 15 lg 2 p 10 ja § 31 lg 2 alusel annab RMK juhatus riigivara valitsejale seisukoha RMK valduses oleva vara võõrandamise otsustamiseks. RMK juhatus arutas 13.12.2022 toimunud koosolekul Elering AS poolt küsitud Karja tee 35 vajalikkust RMK-le ning asus seisukohale, et see ei ole RMK-le vajalik oma põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks.

Käesolevaga edastame Teile RMK juhatuse 13.12.2022 otsuse nr 1-32/79 „Seisukoha andmine riigivara valitsejale RMK valduses oleva vara võõrandamise otsustamiseks“ koos Elering AS taotlusega riigivara valitseja seisukoha saamiseks Karja tee 35 kinnisasja Elering AS-le otsustuskorras maa hariliku väärtuse eest võõrandamise osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Sepp
Peametsaülem

Lisa: 1. RMK juhatuse 13.12.2022 otsus nr 1-32/79;
2. Elering AS 08.01.2021 taotlus nr 19-2/2021/1;
3. Elering AS 08.11.2022 e-kiri.

Teadmiseks: Elering AS (ene.antik@elering.ee)

Piret Tauer 5340 8325